

2021年9月29日

## グリーンボンド等発行に関するお知らせ

東急不動産キャピタル・マネジメント株式会社

東急不動産キャピタル・マネジメント株式会社（本社：東京都渋谷区、社長：恒吉毅）は、アセットマネジメント業務を受託するファンドがグリーンボンド等を発行しましたことをお知らせ致します。

### 1. グリーンボンド等の概要

グリーンボンド等は、資金の使途が地球温暖化対策や環境関連事業等のグリーンプロジェクトに限定された債券で、一般的には国際資本市場協会（ICMA）の自主的ガイドラインであるグリーンボンド原則に則って発行されます。同原則において、再生可能エネルギー発電事業は気候変動の緩和や気候変動への適応、自然資源の保全、生物多様性の保全、汚染防止及び管理などの環境目的に貢献するグリーンプロジェクトとして適格性を認められています。

### 2. 発行の概要

当社は2016年より再生可能エネルギー発電事業を投資対象とする私募ファンドのアセットマネジメント業務の受託、運用を継続しております。グリーンボンド等の発行に必要なフレームワークの構築をアセットマネージャーである当社が実施することによりSPCが発行体となることを可能にし、2021年9月に株式会社格付投資情報センターから、本グリーンボンド等の調達資金が環境問題の解決に資する事業に投資される程度が非常に高いとの評価を取得しました。発行の概要については下記の通りです。

発行体	当社がアセットマネジメント業務を受託する私募ファンド
開発業務受託者	リニューアブル・ジャパン株式会社、東急不動産株式会社
投資対象	太陽光発電事業
資金使途	太陽光発電所の建設資金
グリーンボンドアセスメント・セカンドオピニオン提供者	株式会社格付投資情報センター
発行日	2021年9月29日

当社は2018年6月に制定した「サステナビリティ方針」に基づき、ファンドの特性や投資家の意向を踏まえて、今後もサステナビリティに関する取組を推進してまいります。

- ※ グリーンボンド等とは、グリーンボンド（信託受益権）及びグリーンローン（ABL）を指します。
- ※ 本お知らせは、金融商品取引法に基づく開示資料ではなく、日本国内外を問わず、一切の投資勧誘、それに類する行為のために作成されたものではありません。

以上

<本件お問い合わせ先> 経営管理部 池 TEL：03-6455-2637